

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 28.04.2023

Avaldamise lõpp: 29.04.2123

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS Utilitas Tallinn (registrikood: [10811060](#)) (aadress Maakri tn 19/1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10145) keskkonnaluba nr KL-518691 on väljastatud.

ASi Utilitas Tallinn põhitegevuseks on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAKi kood 35301). Tootmisterritooriumi aadress on Marja tn 5, Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78407:701:0663; sihtotstarve: tootmismaa 100%). Käitisel on 2 heiteallikat, milleks on konteinerkatlamaja korsten ja mahuti õhutusava. Põletusseadme soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 3,333 MWth kütusena kasutatakse kerget kütteõli (aastas kuni 2500 tonni) või diislikütust (aastas kuni 2500 tonni). Võimalusel ka maagaasi (aastas kuni 3200 tuhat m³) või LPG kütust (aastas kuni 2300 tonni). Üheaegselt kasutatakse ühte kütuse liiki. Katlamaja koduasukohas ei hakka töötama.

Keskkonnamõju hinnatakse, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju (keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi (edaspidi KeHJS) seaduse § 3 lg 1 p 1). ASi Utilitas Tallinn kavandatava tegevuse puhul ei ole keskkonnamõju hindamine kohustuslik, kuna põletusseadme käitamine ei ole olulise keskkonnamõjuga tegevused KeHJS mõistes (KeHJS § 11 lg 3, § 6 lg 1). Lähtuvalt eelnevast Keskkonnaamet keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnangu koostamist vajalikuks ei pidanud ning keskkonnamõju hindamist ei algatanud.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt.

Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-122506>.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2067250