

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 27.04.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Hiiumaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Hiiumaa Vallavalitsus teatab Hiiumaa Vallavolikogu 20.04.2023 otsusega nr 113 kehtestati Kärdla linna Sadama tn 4 kinnistu (katastritunnustega 37101:004:0070) detailplaneering (AA Arhitektid OÜ töö nr DP21-02).

Detailplaneeringu lahendus näeb ette maaüksuse jagamise kaheks eraldiseisvaks krundiks pindalaga 1058 m² (Krunn 1) ja 1682 m² (Krunn 2) ning kruntidele ehitusõiguse määramise koos juurdepääsu, liikluskorralduse ja tehnovõrkude lahendusega. Detailplaneeringuga muudetakse Kärdla Linnavolikogu 21.06.2012 määrusega nr 35 kehtestatud Kärdla linna üldplaneeringuga krundile määratud ärimaa maakasutuse juhtotstarvet. Krunn 1 maakasutuse juhtotstarbeks määratakse elamumaa (50%) ja ärimaa (50%) ning Krunn 2 maakasutuse juhtotstarbeks elamumaa.

Dokumendid

1. [Kehtestamise otsus](#)
2. [Seletuskiri otsuse juurde](#)

Hiiumaa Vallavalitsus

Kärdla linn, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, Keskväljak 5a

Telefon: 4636082

E-post: valitsus@hiiumaa.ee

Teadaande number 2066869