

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 10.04.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et on kehtestanud 04.04.2023 korraldusega nr 220 detailplaneeringu Laulasmaa külas Kuusiku tee 6a katastriüksuse (katastritunnus 43101:001:0219) osal.

Planeeritav katastriüksus paikneb Keila valla üldplaneeringu põhijoonisel tiheasustusalal, juhtfunktsiooniks on väikeelamumaa ning Keila Vallavolikogu 23.07.2003 otsusega nr 093/0703 kehtestatud Kõltsu maaüksuse maatükk II detailplaneeringu alal.

Planeeritav ala piirneb Kuusiku tee 4a (katastritunnus 43101:001:0217), Kuusiku tee 6 (katastritunnus 43101:001:0218), Kuusiku tee 8 (katastritunnus 43101:001:0220), Kuusiku tee 8a (katastritunnus 43101:001:0221) elamumaa ning Kuusiku tee (katastritunnus 29501:007:1202) ja 11390 Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna tee (katastritunnus 29501:007:0416) transpordimaa sihtotstarbega katastriüksustega. Planeeringuala suurus on 6302 m².

Detailplaneering on üldplaneeringu kohane. Detailplaneeringuga määratleti hoonestusala ja ehitusõigus ühe üksikelamuga majapidamise rajamiseks.

Planeeringul puudub oluline mõju looduskeskkonnale. Detailplaneeringu majanduslik ja sotsiaalne mõju on positiivne.

Dokumendid

- [Lääne-Harju Vallavalitsuse 04.04.2023 korraldus nr 220](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 2060147