

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 10.04.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et on kehtestanud 04.04.2023 korraldusega nr 221 detailplaneeringu Laulasmaa külas Vaskussi tee 1a (katastritunnus 29501:007:1079) ja Vaskussi tee 3 (katastritunnus 29501:007:1081) katastriüksuste osal.

Planeeritav ala paikneb Keila valla üldplaneeringu põhijoonisel tiheasustusosal, juhtfunktsiooniks on väikeelamumaa ning Keila Vallavolikogu 23.07.2003 otsusega nr 093/0703 kehtestatud Kõltsu maaüksuse maatükk II detailplaneeringu alal. Planeeritav ala piirneb Vaskussi tee 1 (katastritunnus 29501:007:1197), Vaskussi tee 5 (katastritunnus 29501:007:1083), Side tee 14 (katastritunnus 29503:028:0810) elamumaa, Side tee 8 (katastritunnus 29501:001:0538) maatulundusmaa ja Vaskussi tee (katastritunnus 29501:007:1206) transpordimaa sihtotstarbega katastriüksustega. Planeeringuala suurus on 12679 m².

Detailplaneering on üldplaneeringu kohane. Detailplaneeringuga muudeti katastriüksuste omavahelist piiri, määratleti hoonestusalad ning ehitusõigused.

Planeeringul puudub oluline mõju looduskeskkonnale. Detailplaneeringu majanduslik ja sotsiaalne mõju on positiivne.

Dokumendid

- [Lääne-Harju Vallavalitsuse 04.04.2023 korraldus nr 221](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 2060246