

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 27.03.2023

Avaldamise lõpp: 28.03.2023

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et aktsiaselts TALLINNA SADAM (registrikood: [10137319](#)) (aadress Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Sadama tn 25, 15051, edaspidi ka ettevõtte) poolt 16.01.2023 esitatud taotluse alusel on ettevõttele väljastatud muudetud keskkonnaloa nr L.ÕV/331247 ja keskkonnaloa muutmise korralduse eelnõud.

Aktsiaselts TALLINNA SADAM Veose tn 9 katlamajal on õhusaasteluba vajalik vastavalt keskkonnaministri 14.12.2016 määruse nr 67 „Tegevuse künnisvõimsused ja saasteainete heidete künniskogused, millest alates on käitise tegevuse jaoks nõutav õhusaasteluba” (edaspidi määrus 67), sest diiselpõleti võimsus ületab määruses nr 67 välja toodud künnisvõimsuse. Aktsiaselts TALLINNA SADAM soovib Veose tn 9 katlamajas paigaldada ühele olemasolevale katlale diiselpõleti, et võtta kasutusele diiselkütus. Keskkonnaloa nr L.ÕV/331247 muutmise tingib ka vajadus keskkonnaluba kaasajastada, st viia vastavusse kehtiva seadusandlusega.

Ettevõtte põhitegevusalaks on sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused (EMTAKi kood 25119), lisategevusalaks on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAKi kood 35301). Veose tn 9 katlamajas toodetakse soojust Veose tn 9 tootmishoone soojusenergiaga varustamiseks, katelde nominaalsoojusvõimsus on vastavalt maagaasikatlal 0,217 MWth ja diiselpõletil 1,095 MWth. Veose tn 9 katlamajal on kaks heiteallikat: katlamaja korsten ja diiselkütuse mahutid. Käitises kasutatakse aastas kuni 135 tuh Nm<sup>3</sup> maagaasi ja 110 tonni diiselkütust. Käitise territoorium on ümbritsetud ärimaa ja tootmismaa sihtotstarbega kinnistutega ning lähimad elamualad jäävad enam kui 500 m kaugusele. Ettevõtte tootmisterritoorium ei asu kaitse- ega hoiualal, Natura 2000 linnu- ega loodusalal, kaitstavad loodusobjektid territooriumil puuduvad.

Ettevõtte tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lg 1 oluliste tegevuste nimistusse, mille puhul on keskkonnamõjude hindamine kohustuslik. Ettevõtte tegevus kuulub KeHJS § 6 lg 2 p 3 nimetatud valdkonda, kuid ei ole nimetatud määruses nr 224. Samuti ei ole tegemist KeHJS § 6 lg-s 21 nimetatud tegevusega.

Määruse nr 224 § 2 p 1 kohaselt tuleb keskkonnamõju hindamise algatamist kaaluda põletusseadme rajamisel ning elektri- või soojusenergia tootmisel, kui põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 50–299 MW. Aktsiaseltsi TALLINNA SADAM aadressil Veose tn 9, Maardu linn, Harju maakond asuva katlamaja põletusseadmete summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 1,31 MWth.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil <https://kotkas.envir.ee>  
Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS aadressil <https://kotkas.envir.ee>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult Aleksandri 14, Tartu linn, 51004 alates teate ilmunisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaaade number 2055112