

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab et Pärnu Linnavalitsuse 20.03.2023 korraldusega nr 207 algatati Pärnu linnas Energia tn 4 kinnistu detailplaneering. Planeeringuala hõlmab hoonestatud 12 366 m2 suurust Energia tn 4 tootmis- ja ärimaa sihtotstarbega kinnistut. Planeeritav ala asub Papiniidu ettevõtluspiirkonnas Pärnu jõe vasakkaldal, külgnedes Liivi tee ehk Via Balticaga.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata ehitusõigus kinnistule ärihoonete püstitamiseks koos vajaliku parkimis ja haljastus lahenduse kavandamisega. Kavandatava hoonestuse korruselisis selgub detailplaneeringu koostamise käigus. Hoonestust kavandades tuleb arvestada Rail Balticu reisijate raudteejaama terminalihoonega ja selle planeeringu lahendusega. Planeeringualale parima tervikliku ruumilise lahendus leidmiseks tuleb planeeringu koostamise käigus läbi viia kavandatava hoonestuse avalik arhitektuurivõistlus.

Detailplaneering koostatakse vastavuses Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringuga 2025+.

Uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute peaspetsialist ÜLLE TUULIK
Telefon: 4448353
E-post: ulle.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 2053675