

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 20.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavalitsuse 13.03.2023 korraldusega nr 174 algatati Pärnu linnas Papsaare külas Välja tee 15a kinnistu detailplaneering.

Planeeringuala hõlmab hoonestamata 15002 m² suurust maatulundusmaa sihtotstarbega Välja tee 15a kinnistut. Planeeritav maa-ala asub Pärnu linnas, Papsaare külas ning jääb Pärnu-Lihula tee, Valgeranna tee, Põllu tn ja Välja tee vahelisele alale.

Välja tee 15a kinnistu katastriüksuse sihtotstarve on 100% maatulundusmaa.

Audru valla üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala reserveeritud elamualal (EV), kus ehitusõiguse tagab kinnistu minimaalse pindalaga 1200 m².

Detailplaneeringuga on kavas kinnistu jagada ca üheksaks üksikelamu maa (EP) krundiks ja üheks tee ja tänavamaa (LT) krundiks. Alale on juurdepääs ette nähtud munitsipaalomandis oleva Välja tee kaudu.

Detailplaneering koostatakse Audru valla üldplaneeringu kohasena.

Pärnu Linnavalitsuse korraldusega saab tutvuda Pärnu linna veebilehel www.parnu.ee.

Planeeringu eesmärk on kinnistu jagamine ja sihtotstarbe muutmine.

Täiendavate uuringute vajadus puudub.

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute peaspetsialist ÜLLE TUULIK

Telefon: 4448353

E-post: ulle.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 2052276