

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 15.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks: 1.1 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruseri tn 12 asuv eluruum nr 8 (Tartu Maakohut kinnistusosakonna registriori number 2714807, katastritunnus 32220:008:0038, sihtotstarve elamumaa 75%, ärimaa 25%, üldpind 85,9 m², rvok KV71470) alghinnaga 2900 eurot ja määrata tagatisrahaks 290 eurot; 1.2 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruseri tn 12 asuv eluruum nr 13 (Tartu Maakohut kinnistusosakonna registriori number 2715307, katastritunnus 32220:008:0038, sihtotstarve elamumaa 75%, ärimaa 25%, üldpind 53,9 m², rvok KV78089) alghinnaga 3400 eurot ja määrata tagatisrahaks 340 eurot; 1.3 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruseri tn 12 asuv eluruum nr 14 (Tartu Maakohut kinnistusosakonna registriori number 2715407, katastritunnus 32220:008:0038, sihtotstarve elamumaa 75%, ärimaa 25%, üldpind 85,3 m², rvok KV71471) alghinnaga 3700 eurot ja määrata tagatisrahaks 370 eurot; 1.3 Valga maakonnas Valga linnas Kungla tn 7 asuv eluruum nr 9 (Tartu Maakohut kinnistusosakonna registriori number 1831240, katastritunnus 85401:006:0980, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 41,8 m², rvok KV111475) alghinnaga 3500 eurot ja määrata tagatisrahaks 350 eurot; 1.4 Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Arumäe külas asuv Arumäe AÜ 53 kinnisasi (Tartu Maakohut kinnistusosakonna registriori number 4221908, katastritunnus 85101:006:0077, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 699 m², rvok KV111478) alghinnaga 7700 eurot ja määrata tagatisrahaks 770 eurot.:

2. Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> vahendusel.

3. Määrata pakkumiste esitamise tähtpäevaks 21 päeva alates vastava teate avaldamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

4. Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> kehtestatud korra kohaselt.

5. Pakkujad tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> oma kasutajakontole.

6. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikule enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

7. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

8. Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

9. Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

10. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

11. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

12. Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada elektrooniliselt oksjonikeskkonnas osta.ee kuni 5. aprillini 2023.a.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium

Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1

Telefon: +372 6113558

E-post: info@fin.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik KAIDI RAND

Telefon: 6113159

E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadaande number 2050817