

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Otepää Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Otepää Vallavalitsus teatab Otepää Vallavalitsus teatab et Otepää Vallavalitsus algatas 28. veebruaril 2023 korraldusega nr 2-3/99 (<https://atp.amphora.ee/otepaa/index.aspx?itm=318644>) Vidrike külas asuva Tamme katastriüksuse detailplaneeringu.

Detailplaneeringu eesmärk on kaaluda võimalusi Tamme katastriüksuse hoonestusala muutmiseks ning ehitusõiguse määramist üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Planeeritava ala pindala on ca 0.92 ha.

Planeeringualal kehtib Otepää Vallavalitsuse 5. oktoobri 2005. a korraldusega nr 2-4/508 kehtestatud Oru katastriüksuse detailplaneering. Hoonestusala asukohta kavandatakse muuta selliselt, et arvestatakse Otepää valla üldplaneeringus määratud Voki järve 50 meetrise ehituskeeluvööndiga. Samuti soovitakse suurendada kõrvalhoonete arvu ja ehitisealust pinda ning muuta katusekallet. Voki järvest soovitakse hoonestuseni rajada veetorustik sauna teenindamiseks ja Voki järve äärde rajada paadisild.

Uuringute läbiviimise vajadus detailplaneeringuid algatades puudub.

Otepää Vallavalitsus

Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond, Lipuväljak 13

Telefon: +372 7664800

E-post: vald@otepaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist NEEME KAUROV

Telefon: 7664825

E-post: neeme.kaurov@otepaa.ee

Teadaande number 2047373