

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 22.02.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avalikud enampakkumised alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

1.1 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 3 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2359207, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 39,5 m², rvok KV88468) alghinnaga 1400 eurot ja määrata tagatisrahaks 140 eurot;

1.2 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 10 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2359907, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 36,5 m², rvok KV82119) alghinnaga 1700 eurot ja määrata tagatisrahaks 170 eurot;

1.3 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 11 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2360007, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 39,2 m², rvok KV78959) alghinnaga 2600 eurot ja määrata tagatisrahaks 260 eurot;

1.4 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 19 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2360807, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 35,9 m², rvok KV82056) alghinnaga 1600 eurot ja määrata tagatisrahaks 160 eurot;

1.5 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 23 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2361207, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 36 m², rvok KV88463) alghinnaga 1500 eurot ja määrata tagatisrahaks 150 eurot;

1.6 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 24 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2361307, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 39,2 m², rvok KV78240) alghinnaga 1700 eurot ja määrata tagatisrahaks 150 eurot;

1.7 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 26 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2361507, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 36 m², rvok KV88051) alghinnaga 1800 eurot ja määrata tagatisrahaks 180 eurot;

1.8 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 29 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2361807, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 37,8 m², rvok KV109596) alghinnaga 2100 eurot ja määrata tagatisrahaks 210 eurot;

1.9 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 30 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2361807, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 39,6 m², rvok KV87937) alghinnaga 1700 eurot ja määrata tagatisrahaks 170 eurot;

1.10 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Uus tn 3 asuv eluruum nr 35 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2362407, katastritunnus 32213:002:0041, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 36,7 m², rvok KV79416) alghinnaga 2100 eurot ja määrata tagatisrahaks 210 eurot;

1.11 Ida-Viru maakonnas Kiviõli linnas Kalevi tn 5 asuv eluruum nr 43 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1726308, katastritunnus 30901:009:0025, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 37,2 m², rvok KV111321) alghinnaga 1 euro.

2. Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://osta.ee> vahendusel.

3. Määrata pakkumiste esitamise tähtpäevaks 21 päeva alates vastava teate avaldamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

4. Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> kehtestatud korra kohaselt.

5. Pakkujat tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> oma kasutajakontole.

6. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

7. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

8. Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

9. Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

10. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

11. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

12. Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada oksjonikeskkonnas osta.ee kuni 15.03.2023.a.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1
Telefon: +372 6113558
E-post: info@fin.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik KAIDI RAND

Telefon: 6113159

E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadaande number 2043597