

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 16.02.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääneranna Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääneranna Vallavalitsus teatab, et Lääneranna Vallavolikogu algatas 09.02.2023 otsusega nr 88 Saulepi küla Kandleoru detailplaneeringu ning jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise. Planeeritava ala (Kandleoru ja Kandle rada maaüksused, tunnused 86301:006:0044 ja 43001:001:1203, suurus on 1,73 ha, sihtotstarve maatulundusmaa.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Kandleoru maaüksusele ehitusõiguse määramine elamu püstitamiseks, taristu lahendamine ning ranna ehituskeeluvööndi vähendamine. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek kehtiva Varbla valla üldplaneeringu muutmiseks.

Planeeringuala piirneb Natura 2000 Pärnu lahe linnualaga ja Raespa loodusalaga ning Raespa hoiualaga. Keskkonnamõju strateegilise eelhindamise tulemusel selgus, et kavandatud tegevus ei põhjusta olulist negatiivset mõju looduskeskkonnale, kultuuripärandile ega inimeste tervisele, heaolule ja varale ning keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole eeldatavalt vajalik ning detailplaneeringu elluviimisel ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku aladele on välistatud.

Looduskaitseseaduse § 40 kohaselt on ranna ehituskeeluvööndit võimalik vähendada Keskkonnaameti nõusolekul kehtestatud üldplaneeringu muutmise ettepanekut sisaldava detailplaneeringu alusel.

Uuringute vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu koostamise algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Lääneranna Vallavolikogu, koostamise korraldaja Lääneranna Vallavalitsus (Jaama 1, Lihula linn, Lääneranna vald, vallavalitsus@laaneranna.ee).

Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Lääneranna valla veebilehel:

http://delta.andmevara.ee/laaneranna_vald/dokument/5714121

Lääneranna Vallavalitsus
Lihula linn, Lääneranna vald, Pärnu maakond, Jaama tn 1
Telefon: +372 4724630
E-post: vallavalitsus@laaneranna.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute spetsialist MARGUS KÄLLE
Telefon: 56655521
E-post: margus.kalle@laanerannavald.ee

Teadaande number 2041385