

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 15.02.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 08. veebruari 2023 istungil korraldusega nr 143 algatada Kesk-Sõjamäe tn 6 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu, edaspidi detailplaneering. Lasnamäe linnaosas asuva planeeritava maa-ala suurus on 1,34 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on moodustada Kesk-Sõjamäe tn 6 kinnistust üks ärimaa sihtotstarbega krunt ja määrata sellele ehitusõigus ühe kuni 5-korruselise ärihoone ehitamiseks ning Kesk-Sõjamäe tn 4, Kesk-Sõjamäe tn 6, Valukoja tn 35 ja Suur-Sõjamäe tn 16// Valukoja tn 33 kinnistute osadest transpordimaa sihtotstarbega krundid Valukoja tänava pikenduse ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringus heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Vabaduse väljak 7, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond
Telefon: 640 4375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 2040806