

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 14.02.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et on kehtestanud 31.01.2023 korraldusega nr 73 detailplaneeringu Alliklepa külas Paali (katastritunnus 56201:001:1731) katastriüksuse osas.

Planeeritav katastriüksus paikneb Padise valla üldplaneeringu kohaselt hajaasustusalas, juhtfunktsiooniks on elamuehituse reservmaa. Üldplaneeringu kohaselt peab kaldast kuni 250 meetri kaugusele jäävate maaüksuste hoonestamiseks koostama detailplaneeringu. Katastriüksus asub Alliklepa külas ning piirneb Ojaääre (katastritunnus 56201:001:0029) elamumaa, Tomase (katastritunnus 56201:001:0097) ja Vihterpalu metskond 2 (katastritunnus 56201:001:0440) maatulundusmaa ning Alliklepa tee L6 (katastritunnus 43101:001:0843) transpordimaa sihtotstarbega maaüksustega.

Detailplaneering on üldplaneeringu kohane. Detailplaneeringuga määratletakse ühe majapidamise tarbeks katastriüksuse hoonestusala ja ehitusõigus ning nendega seotud muud planeeringu ülesanded. Ranna ehituskeeluvööndisse hoonestusala määratletud ei ole.

Planeeringul puudub oluline mõju looduskeskonnale. Detailplaneeringu majanduslik ja sotsiaalne mõju on positiivne.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda valla veebilehel <https://laaneharju.ee/kehtestatud-detailplaneeringud>

Dokumendid

- [Lääne-Harju Vallavalitsuse 31.01.2023 korraldus nr 73](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 2040230