

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 09.02.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Alutaguse Vallavalitsus teatab Alutaguse Vallavolikogu 26.01.2023 otsusega nr 90 Katase küla Ankru kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest Ankru tee 1 katastriüksuse osas.

2019. aastal kehtestatud detailplaneeringu alusel on moodustatud elamumaa sihtotstarbega Ankru tee 1, Ankru tee 2, Ankru tee 3 ja Ankru tee 4 ning transpordimaa sihtotstarbega Ankru tee katastriüksused. Elamukruntidele on määratud ehitusõigus kahele hoonele suurima ehitisealuse pindalaga 160 m². Krundid on hoonestamata. Üldplaneeringu kohaselt asub planeeringuala kompaktse asustusega piirkonnas. Ankru tee 1 kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest Ankru tee 1 katastriüksusel loobuda. Peale detailplaneeringu kehtetuks tunnistamist tuleb Ankru tee 1 krundi hoonestamisel lähtuda üldplaneeringuga määratud ehitus- ja maakasutustingimustest. Planeeringu osaliselt kehtetuks tunnistamisel on tagatud selle elluviimine ülejäänud osas.

Ankru kinnistu ja selle lähiala detailplaneeringuga on võimalik tutvuda valla planeeringuteregistris: <https://evald.ee/alutagusevald/#/planeeringud/planeeringud/4>.

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse valla dokumendiregistris: http://delta.andmevara.ee/alutaguse_vald/dokument/5698842.

Alutaguse Vallavalitsus
lisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Tartu mnt 56
Telefon: +372 3366901
E-post: info@alutagusevald.ee

Teadaande number 2038793