

Keskkonnaloa menetluse algatamise teade

Avaldamise algus: 26.01.2023

Avaldamise lõpp: 27.01.2023

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS Utilitas Tallinn (registrikood: [10811060](#)) (aadress Maakri tn 19/1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10145) taotluse alusel on algatatud keskkonnataotluse nr T/KL-1016582-2 menetlus.

ASi Utilitas Tallinn põhitegevuseks on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAKi kood 35301). Tootmisterritooriumi aadress on Marja tn 5, Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78407:701:0663; sihtotstarve: tootmismaa 100%). Käitisel on 2 heiteallikat, milleks on konteinerkatlamaja korsten ja mahuti õhutusava. Põletusseadme soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 3,333 MWth kütusena kasutatakse kerget kütteõli (2500 tonni) või diislikütust (2500 tonni). Võimalusel ka maagaasi (3200 tuhat m³) või LPG kütust (2300 tonni). Üheaegselt kasutatakse ühte kütuse liiki. Käitis taotleb tähtajatu kehtivusega keskkonnaluba seoses uue teisaldatava konteinerkatlamaja kasutuselevõtuga Marja tn 5 kinnistule, mis on katlamaja koduasukoht. Katlamaja koduasukohas ei hakka töötama.

Lähim kaitstav Natura 2000 ala Paljassaare hoiuala (EELIS kood KLO2000168) asub ca 4,7 km kaugusel põhjakaares. Lähimad kaitsealused objektid üksikpuu (puu) leinakask (2 puud) (EELIS kood KLO4000093) asub ca 0,65 km kaugusel idasuunas ja üksikpuu (puu) leinakask (EELIS kood KLO4000009) asub ca 1 km kaugusel lõunasuunas.

Keskkonnaloa taotlusega ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt.

Taotlus on digitaalselt kättesaadav keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/dokument/DM-122506-6>

Kuni keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igaühel õigus esitada Keskkonnaametile põhjendatud ettepanekuid ja vastuväiteid. Ettepanekuid ja vastuväiteid võib esitada suuliselt või kirjalikult e-posti aadressile info@keskkonnaamet.ee või postiaadressile Kopli 76, 10412, Tallinn.

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise otsuse eelnõu valmimisest teavitab Keskkonnaamet täiendavalt ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2032910