

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 26.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavalitsuse 24.01.2023 korraldusega nr 70 kehtestati Muraste külas Kaare tee 6 (katastritunnus 19801:001:0202) maaüksuse ja lähiala detailplaneering vastavalt Evox OÜ (rgkood 14390312) tööle nr DP-EX 4-19.

Kaare tee 6 maaüksus on 100% elamumaa sihtotstarbega ja suurusega 5205 m². Ehitisregistri andmetel asub maaüksusel elamu, saun ja majandushoone.

Detailplaneeringuga määratakse Kaare tee 6 maaüksusele ehitusõigus ühe üksikelamu, ühe ärihoone ja kuni kolme abihoone püstitamiseks, ehitisealuse pinnaga kuni 500 m². Elamu suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 7,5 m ja kuni 2 maapealset korrust. Ärihoone suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 7,5 m ja kuni 2 maapealset korrust. Abihoonete suurimaks lubatud kõrguseks maapinnast on planeeritud kuni 5 m ja üks maapealne korrus. Lubatud katuse kalle on määratud vahemikus 28-45°.

Juurdepääs planeeritavale alale on lahendatud Kaare teelt.

Planeeritava ala veevarustus ja kanalisatsioon on lahendatud olemasoleva ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni baasil vastavalt piirkonna vee-ettevõtja poolt väljastatud tehnilistele tingimustele.

Planeeringuga saab tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KÜLLIKI TREPP

Telefon: 55539321

E-post: kulliki.trepp@harku.ee

Teadaande number 2033288