

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Lümada külas Laumapõllu detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavalitsuse 18.01.2023 korraldusega nr 2-3/65. Planeeringuala suurus on ca 1 ha ja hõlmab Laumapõllu katastriüksust tunnusega 43301:001:0990. Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine korterelamute/ridaelamute ehitamiseks.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Lümada valla üldplaneeringust, mille kohaselt on Lümada küla selle administratiivpiirides määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alaks. Detailplaneeringuga kavandatu on Lümada valla üldplaneeringuga kooskõlas, kuna planeeringuala asub suuremas osas perspektiivse korruselamumaa juhtfunktsiooniga alal.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et detailplaneeringu lahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning detailplaneeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saaremaa vallamajas Tallinna tn 10, ruumis 308 ja valla kodulehel http://delta.andmevara.ee/saaremaa_vald/dokument/5680214.

Saaremaa Vallavalitsus
Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10
Telefon: +372 4525000
E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringuspetsialist KÄTLIN KALLAS
Telefon: 452 5094
E-post: katlin.kallas@saaremaavald.ee

Teadaande number 2031066