

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 16.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Assaku alevik Karja tee 2b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Assaku aleviku lääne osas, Karja tee ja Veski tee vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud Veski teelt. Planeeringuala suurus on 1,3 ha.

Detailplaneeringu lahendus on jagada kinnistu neljaks elumumaa krundiks ning üheks transpordimaa krundiks ning määrata ehitus-ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud olemasolev elumumaa.

Planeeringuala paikneb vastavalt Harjumaa radoonikaardile normaalse radoonisisaldusega pinnase (30-50 kBq/m<sup>3</sup>) piirkonnas. Planeeringu käigus ette näha meetmed radoonisisalduse vähendamiseks hoonetes.

Ülejäänud detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

### Dokumendid

- [Assaku alevik Karja tee 2b kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus  
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa  
Telefon: 6056750  
E-post: [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
Planeeringute assistent KARIN KORK  
Telefon: 6056750  
E-post: [karin.kork@rae.ee](mailto:karin.kork@rae.ee)

Teadaande number 2028131