

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 13.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lüganuse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lüganuse Vallavalitsus teatab Lüganuse alevikus asuva Lüganuse tee 31 kinnistu (43701:004:0324, pindala 5050 m²) detailplaneeringu algatamisest ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmisest Lüganuse Vallavalitsuse 04.01.2023 korraldusega nr 4. Planeeringu eesmärk on kinnistule hoonestusala ja ehitusõiguse määramine elamu ning kahe abihoone rajamiseks ja olemasoleva paekivist vareme taastamiseks.

Planeeringuala asub detailplaneeringu koostamise kohustusega piirkonnas.

Planeeringuga ei esitata planeerimisseaduse § 142 lõike 1 alusel üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut. Keskkonnamõju strateegilist hindamist ei algatatud, sest kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõikes 1 toodud olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, § 6 lõike 2 alusel ei ole ka eelhindangu andmine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise vajaduse kaalumine vajalik.

Dokumendid

1. [04.01.2023 korraldus nr 4](#)
2. [Kavandatava tegevuse eskiis](#)

Lüganuse Vallavalitsus

Kiviõli linn, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond, Keskpuiestee 20

Telefon: 3321322

E-post: valitsus@lyganuse.ee

Teadaande number 2027429