

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.01.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Ilmandu külas Tuule tee 11b (katastritunnus 19801:001:1550) maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest.

Planeeritav ala, suurusega u 1,66 ha, paikneb Ilmandu külas Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee ja Tuule tee ristumiskohast linnulennult u 350 m kaugusel lõuna suunas, piirnedes põhjast Tuule tee 3 (katastritunnus 19801:001:1540) maatulundusmaaga, idast ja lõunast Tuule tee 11c (katastritunnus 19801:001:1315) maatulundusmaaga ning läänest Tuule tee 13a (katastritunnus 19801:001:0706), Tuule tee 11 (katastritunnus 19801:001:1460), Tuule tee 9 (katastritunnus 19801:001:1470) elamumaadega ning Tuule tee 7a (katastritunnus 19801:001:4021) transpordimaaga.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused 1,66 ha suurusest maaüksusest ühe u 6237 m² suuruse elumaa krundi moodustamiseks ning ehitusõiguse määramiseks üksikelamu ja seda teenindavate abihoonete püstitamiseks. Umbes 10 343 m² suurune ala Tuule tee 11b maaüksusest säiliks maatulundusmaana. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole täiendavate uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KÜLLIKI TREPP

Telefon: 55539321

E-post: kulliki.trepp@harku.ee

Teadaande number 2023281