

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 22.12.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 21. detsembri 2022 istungil korraldusega nr 1132 kehtestada Lasnamäel asuva 11,47 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Ülemiste ühisterminali detailplaneeringu, töö nr 20030. Detailplaneeringu eesmärk on kinnistute jagamise ja sihtotstarvete muutmise teel moodustada äri- ja transpordimaa sihtotstarbega krundid ning määrata ehitusõigus Ülemiste reisiterminali hoone, bussijaamahoone ja ärihoonete ehitamiseks.

1. Detailplaneeringu kehtestamisel muutuvad järgmised detailplaneeringud kehtetuks Ülemiste ühisterminali detailplaneeringuga planeeritud osas: Tallinna Linnavolikogu 10. detsembri 1998 otsusega nr 174 kehtestatud Peterburi tee, Tartu mnt ja Ülemiste tee vahelise ala detailplaneering, 6. veebruari 2003 otsusega nr 32 kehtestatud Suur-Sõjamäe tn 10 Dvigateli tööstuspargi detailplaneering, 10. märtsi 2011 otsusega nr 34 kehtestatud Keevise tn 1 // Suur-Sõjamäe tn 10a kinnistute detailplaneering, 27. jaanuari 2011 otsusega nr 6 kehtestatud Suur-Sõjamäe, Lõõtsa, Sepise, Valukoja ja Ääsi tänava vahelise ala detailplaneering ning Tallinna Linnavalitsuse 1. detsembri 2010 korraldusega nr 1837-k kehtestatud Suur-Sõjamäe tn 2 ja 4 kinnistute detailplaneering ja 9. augusti 2017 korraldusega nr 1159-k kehtestatud Lõõtsa tn 5 // Sepapaja tn 4, Sepapaja tn 2 ja Sepapaja tn 1 // Suur-Sõjamäe tn 12 kinnistute detailplaneering.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Vabaduse väljak 7, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond
Telefon: 640 4375
E-post: TLPA@TALLINN.LV.EE

Teadaande number 2017669