

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 22.12.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks: Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Sinimäe alevikus Aia tn 3 asuv eluruum nr 2 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 4165608, katastritunnus 85101:001:0356, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 35,9 m², rvok KV79276) alghinnaga 4 400 eurot ja määrata tagatisrahaks 440 eurot; 1.2 Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Sinimäe alevikus Aia tn 3 asuv eluruum nr 3 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 4165708, katastritunnus 85101:001:0356, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 38,9 m², rvok KV85242) alghinnaga 4 500 eurot ja määrata tagatisrahaks 450 eurot; 1.3 Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Sinimäe alevikus Aia tn 3 asuv eluruum nr 16 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 4167008, katastritunnus 85101:001:0356, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 26,1 m², rvok KV81396) alghinnaga 2 700 eurot ja määrata tagatisrahaks 270 eurot.:

Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://osta.ee> vahendusel.

3. Määrata pakkumiste esitamise tähtpäevaks 21 päeva alates vastava teate avaldamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

4. Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> kehtestatud korra kohaselt.

5. Pakkuja tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> oma kasutajakontole.

6. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

7. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

8. Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

9. Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

10. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

11. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

12. Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada 11.01.2023 kl 15.30 oksjonikeskkonnas osta.ee

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium

Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1

Telefon: +372 6113558

E-post: info@fin.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:

Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand

Telefon: 6113159

E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadanda number 2017678