

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 22.11.2022 14:40

Parandaja: Karmen Jääger (Saku Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: Kirjaviga.

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 22.11.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab Saku Vallavalitsuse 17.11.2022 korraldusega nr 669 algatati detailplaneering ja anti lähteseisukohad Saku valla Tänassilma küla Ploomi maaüksuse osal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Ploomi maaüksuse kruntideks jaotamine ja ehitusõiguse määramine üksikelandute ja abihoonete ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga tehnovõrkude ja rajatiste, heakorrastuse, haljastuse, liikluskorralduse ja parkimise põhimõtteline lahendus. Juurdepääs on krundile on seatud realservituudiga Tänassilma tee 22 ja Tänassilma tee 30 maaüksustel asuva tee kaudu. Planeeritava ala suurus on 6800 m².

Saku valla üldplaneeringu (kehtestatud Saku Vallavolikogu 09.04.2009 otsusega nr 22; edaspidi üldplaneering) kohaselt asub planeeringuala tiheasustuses pere- ja ridaelamumaal. Algatatav detailplaneering on kooskõlas kehtiva Saku valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamise korralduse ja selle lisadega on võimalik tutvuda Saku valla kodulehel <https://www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud> ning Saku valla geoinfosüsteemis: <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/1020> ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Juubelitammede tee 15, Saku).

Dokumendid

- [Saku Vallavalitsuse 17.11.2022 korraldus nr 669](#)

Saku Vallavalitsus

Juubelitammede tee 15, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist Karmen Jääger

Telefon: +372 671 2441

E-post: karmen.jaager@sakuvald.ee

Teadaande number 2005268