

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 11.11.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Võru Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Võru Vallavalitsus teatab, et on algatanud 01.11.2022 korraldusega nr 621 Lasva külas Järve katastriüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata sama korraldusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Planeeringuala asub Lasva külas Järve katastriüksusel (tunnus 38902:002:0891, maatulundusmaa 100%, 2,77 ha). Taotluse kohaselt soovitakse katastriüksust jagada piirkonda sobiva suurusega elamukruntideks, muuta maaüksuse sihtotstarvet, kavandada elamutele vajalikud tehnovõrgud ning määrata kindlaks avalikule teele juurdepääsutee võimalik asukoht, sh servituudi seadmise vajadus.

Järve katastriüksus piirneb põhja, lääne ja lõuna küljest elamumaana kasutusel olevate maaüksustega (Palo tee 9, Palo tee 11, Palo tee 15 ja Palo tee 17). Ida küljest piirneb planeeringuala Lasva järvega. Detailplaneeringuga ei teha ettepanekut Lasva järve ehituskeeluvööndi vähendamiseks. Planeeringualalt puudub juurdepääs avalikule teele nr 25239 Pindi-Verijärve.

Ühinenud Võru valla üldplaneeringu kehtestamiseni kehtivad endiste Lasva, Orava, Sõmerpalu, Vastseliina ja Võru valdade üldplaneeringud. Kehtiva Lasva valla üldplaneeringu (kehtestatud Lasva Vallavolikogu 26.07.2013 määrusega nr 1-1.5/8) kohaselt asub Järve katastriüksus detailplaneeringu kohustusega perspektiivsel elamumaal. Seega koostatakse detailplaneering kooskõlas Lasva valla üldplaneeringuga.

KSH jäeti algatamata Arvestades kavandatud tegevuse mahtu, iseloomu ja piirnemist elamualadega, ei saa eeldada detailplaneeringu elluviimisel ja hoonete ning rajatiste sihipärase kasutamisega seonduvat olulist keskkonnamõju. Täiendavate uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Võru Vallavalitsus

Koostamise korraldaja on Võru vallavalitsus

Koostaja pole algatamise hetkel teada

Kehtestaja on Võru Vallavalitsus.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Võru vallavalitsuses (Võrumõisa tee 4a, Võru linn 65605) ruumis 209 või Võru valla veebilehel <https://voruvald.ee/jarve-detailplaneering>

Võru Vallavalitsus

Võru linn, Võru maakond, Võrumõisa tee 4a

Telefon: +372 7821576

E-post: VALD@VORUVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist Triinu Jürisaar

Telefon: +3727355061

E-post: triinu.jurisaar@voruvald.ee

Teadaande number 2000305

