

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 25.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lüganuse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Lüganuse Vallavalitsus teatab Sonda alevikus asuva Karja tn 1 kinnistu detailplaneeringu (katastriüksuse tunnus 75101:006:0093, pindala 9223 m², sihtotstarve elamumaa, huvitatud isik eraisik) kehtestamisest.

Planeeringulahendusega kavandati kinnistu jagamine kolmeks elamumaa otstarbega krundiks, millele määrati ehitusõigused ja hoonestusalad üksikelamu ja kõrvalhoone rajamiseks ning kavandati kommunikatsioonide ja juurdepääsude asukohad.

Keskkonnamõju strateegilist hindamist läbi ei viidud, kuna selleks puudus õiguslik alus. Kehtiva üldplaneeringu põhilahenduse muutmise ettepanekut ei esitatud. Planeering vastab õigusaktidele ja valla ruumilise arengu eesmärkidele.

Dokumendid

1. [19.10.2022 korraldus nr 596](#)
2. [põhijoonis](#)

Lüganuse Vallavalitsus

Kiviõli linn, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond, Keskpuiestee 20

Telefon: 3321322

E-post: valitsus@lyganuse.ee

Teadaande number 1991772