

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 13.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avalikud enampakkumised alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

1.1 Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Kiviõli linnas Keskpuiestee tn 42 asuv eluruum nr 24 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 738608, katastritunnus 30901:010:0090, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 86,6 m², rvok KV87017) alghinnaga 3600 eurot ja määrata tagatisrahaks 360 eurot;

1.2 Ida-Viru maakonnas Lüganuse vallas Kiviõli linnas Metsa tn 4 asuv eluruum nr 12 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2462208, katastritunnus 30901:009:0068, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 51,70 m², rvok KV88052) alghinnaga 1700 eurot ja määrata tagatisrahaks 170 eurot;

1.3 Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Sookalda külas Pärnamäel asuv eluruum nr 7 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 4220106, katastritunnus 86302:001:0096, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 44,2 m², rvok KV83533) alghinnaga 300 eurot ja määrata tagatisrahaks 30 eurot;

1.4 Pärnu maakonnas Põhja-Pärnumaa vallas Kaisma külas asuv Kaupluse-Söökla (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 3332906, katastritunnus 27601:001:0052, sihtotstarve ärimaa 100%, pindala 6886 m², rvok KV91562) alghinnaga 10 000 eurot ja määrata tagatisrahaks 1000 eurot.

2. Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://osta.ee> vahendusel.

3. Määrata pakkumiste esitamise tähtpäevaks 21 päeva alates vastava teate avaldamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

4. Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> kehtestatud korra kohaselt.

5. Pakkuja tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> oma kasutajakontole.

6. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

7. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

8. Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

9. Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

10. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

11. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

12. Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada kuni 3. novembrini 2022.a. kl 15.30 oksjonikeskkonnas osta.ee.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium

Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1

Telefon: +372 6113558

E-post: info@fin.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:

Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand

Telefon: 6113159

E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadanda number 1986707