

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab, et on algatanud 04.10.2022 korraldusega nr 999 detailplaneeringu Valkse külas Keila Vallavolikogu 27.09.2006 otsusega nr 107/0906 kehtestatud Vanatoa maaüksuse detailplaneeringu lahenduse muutmiseks.

Planeeritav maa-ala paikneb Keila valla üldplaneeringu põhijoonisel elamuehituse juhtotstarbega alal. Planeeringualal asuvad kehtiva detailplaneeringu kohaselt moodustatud katastriüksused, kokku 31 katastriüksust. Planeeringuala piirneb Pähklioru (katastritunnus 29501:007:0289), Niiduvälja (katastritunnus 43101:001:0172), Raudsepa (katastritunnus 29501:007:0540) maatulundusmaa ja Metsaaluse tee (katastritunnus 29501:007:1419) ning Sinilille tee L4 (katastritunnus 29501:007:1418) transpordimaa kasutusotstarbega katastriüksustega. Planeeringuala suurus on ca 10 ha.

Detailplaneering on üldplaneeringu kohane. Planeeringu koostamise eesmärk on 16 aastat tagasi koostatud kehtiva detailplaneeringu lahendusest suurema ehitustihedusega elukeskkonna loomine, planeeringuala ligipääsu lähendamine ning liikluskorralduse muutmine vastavalt praeguseks väljakujunenud keskkonnale. Vastavalt planeerimisseaduse §140 lg 7 on planeeringulahenduse muutmiseks vajalik koostada uus detailplaneering.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub.

Dokumendid

1. [Lääne-Harju Vallavalitsuse 04.10.2022 korraldus nr 999](#)
2. [Korralduse nr 999 lisa](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 1983753