

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.10.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Otepää Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Otepää Vallavalitsus teatab et Otepää Vallavolikogu algatas 22. septembril 2022 otsusega nr 1-3/44 (Otepää valla dokumendiregistris <https://atp.amphora.ee/otepaa/index.aspx?itm=305673>) algatada Pühajärve külas asuva Neitsitamme katastriüksuse detailplaneeringu koostamise.

Planeeringu koostamise eesmärgiks on kaaluda ehitusõiguse määramist puhke-teraapiakeskus rajamiseks. Detailplaneeringuga tuleb anda ka lahendus tehnovõrkudega varustatusele, juurdepääsudele, haljastusele ja heakorrale. Planeeritava ala pindala on ca 4,52 ha. Tegemist Otepää valla üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, sest kaalutakse maakasutuse üldplaneeringukohase puhkema, haljasala ja parkmetsa maakasutuse muutmist ning Neitsijärve ehituskeeluvööndi vähendamist.

Täiendavate uuringute vajadus selgitatakse välja planeeringu koostamise käigus.

Otepää Vallavalitsus

Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond, Lipuväljak 13

Telefon: +372 7664800

E-post: vald@otepaa.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Neeme Kaurov

Telefon: 7664825

E-post: neeme.kaurov@otepaa.ee

Teadaande number 1982796