

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 22.09.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kambja Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kambja Vallavalitsus teatab Kambja Vallavolikogu algatas 24.08.2022 otsusega nr 60 Laane külas asuva Lepikolaane maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu ning kinnitas lähteseisukohad.

Planeeringu algatamise eesmärk on kaaluda Lepikolaane maaüksuse jagamist 12 eraldiseisvaks krundiks (elamumaa, transpordimaa, maatulundusmaa) ning elamumaa kruntidele ehitusõiguse määramist üksikelamu ja abihoonete projekteerimiseks ja ehitamiseks. Lisaks on planeeringualasse kaasatud Luige tee planeeringuala ulatuses. Detailplaneeringuga antakse lahendus planeeringuala tehnovõrkudega varustamiseks, juurdepääsude rajamiseks, parkimiskorralduse lahendamiseks, haljastuse ja heakorra lahendamiseks ning tingimused detailplaneeringu elluviimiseks.

Planeeringuala suurus on u 5,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseadusest ja Kambja valla kehtivast üldplaneeringust endise Ülenurme valla territooriumil.

Võimalike uuringute vajadus selgitatakse välja planeeringu koostamise käigus.

Kambja Vallavalitsus

Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Pargi tn 2

Telefon: +372 7502600

E-post: VALD@KAMBJA.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist Kristel Altsaar

Telefon: 53009986

E-post: kristel.altsaar@kambja.ee

Teadaande number 1976965