

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 21.09.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Haljala Vallavalitsus teatab, et Haljala Vallavalitsuse 15.09.2022 korraldusega nr 317 on algatatud Võsu alevikus Lepalinnu (katastritunnus 92201:004:2393) ja Vana-Lepispäe (katastritunnus 92201:004:0019) maaüksuste detailplaneeringu koostamine. Planeeringuala suurus on umbes 4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on elamumaa sihtotstarbega kruntide moodustamine, ehitusõiguse määramine, vajalike tehnovõrkude ja rajatiste asukoha määramine, kitsenduste ja vajalike servituutide seadmine. Detailplaneeringu peamised ülesanded on toodud Planeerimisseaduse (PlanS) § 126 lõike 1 punktides 1-9, 11-12 ja 21. Loetelu võib detailplaneeringu menetluse jooksul muutuda või täieneda. Planeeringuala paikneb Lahemaa rahvusparki Lahemaa piiranguvööndis ning Natura 2000 Lahemaa loodus- ja linnualal.

Detailplaneeringu koostamisel tuleb anda eelhinnang ja kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkust.

Algatamise korraldusega on võimalik tutvuda Haljala valla kodulehel detailplaneeringute rubriigis. Võimalike uuringute vajadus selgub edasise menetluse käigus.

Dokumendid

- [Haljala Vallavalitsuse 15.09.2022 korraldus nr 317](#)

Haljala Vallavalitsus
Rakvere mnt 3, Haljala alevik, 45501, Lääne-Virumaa
Telefon: 57877255
E-post: haljala@haljala.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
kantselei vanemspetsialist Marika Sundla
Telefon: +372 5787 7255
E-post: marika.sundla@haljala.ee

Teadaande number 1976841