

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.09.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 25.08.2022 otsusega nr 1-3/66 algatati detailplaneeringu koostamine Tabasalu alevikus Kolde tn 1 (katastritunnus 19801:002:0966), Kolde tn 1a (katastritunnus 19801:002:0174) ja Kolde tn 1b (katastritunnus 19801:001:3761) maaüksustel ning lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Tabasalu alevikus Kotkaste maaüksuse detailplaneeringu ümberplaneerimine Kolde tn 1, Kolde tn 1a ja Kolde tn 1b maaüksuste osas sooviga moodustada kaks elamumaa krunti ning määrata ehitusõigus üksikelamu ja neid teenindavate abihoonete püstitamiseks. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,57 ha, paikneb Tabasalu alevikus Tallinn-Rannamõisa-Kloogaranna maantee, Mere tee ja Kolde tänava vahelisel alal, piirnedes põhjast Kotkaste (katastritunnus 19801:002:0959) maatulundusmaaga, idast Mere tee lõik 1 (katastritunnus 19801:002:1005) transpordimaaga, lõunast Kolde tänav (katastritunnus 19801:002:0967) transpordimaaga ning läänest Kolde tn 3 (katastritunnus 19801:002:0965) elamumaaga.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Detailplaneeringu materjalide ja otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Laine Vain

Telefon: 6003858

E-post: laine.vain@harku.ee

Teadaande number 1972431