

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.09.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Valga Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Valga Vallavalitsus teatab, et Valga Vallavalitsuse 15.08.2022 korraldusega nr 298 algatati Valga linna Metsa tn 28 maaüksuse ja selle lähiala detailplaneering eesmärgiga kavandada Valga linna Priimetsa tootmis- ja ettevõtlusalale Metsa tn 28 maaüksusele uus tootmis- ja ettevõtlushoonete kvartal, mis tagab ettevõtetele kaasaegsed tingimused tootmise ja ettevõtlusega tegelemiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 3,2 ha. Planeeringuala asub Valga linna Priimetsa tootmis- ja ettevõtlusalal.

Detailplaneeringu koostamine on vajalik uute hoonete planeerimiseks. Planeerimisseaduse § 125 lõike 1 punkti 1 järgi on detailplaneeringu koostamine nõutav linnades ehitusloakohustusliku hoone püstitamisel. Tootmis- ja ettevõtlushoonete kvartali eeldatav ruumiline mõju on ulatuslikum kui maaüksus, millel tegevusi kavandatakse, siis sellest tulenevalt on eeldada ka suurema avaliku huvi esinemist. Detailplaneeringu menetluse kaudu on kõige paremini tagatud avalikkuse kaasamise ja teavitamise põhimõte, huvide tasakaalustamise ja lõimimise põhimõte.

Planeeringu koostamiseks on vajalik topo-geodeetiline uuring.

Dokumendid

- [Valga Vallavalitsuse 15.08.2022 korraldus nr 298](#)

Valga Vallavalitsus

Puiestee tn 8, Valga, Valga, Valgamaa

Telefon: 372 7669900

E-post: valga@valga.ee

Teadaande number 1969340