

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 29.08.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab Saku Vallavalitsuse 23.08.2022 korraldusega nr 480 kehtestati detailplaneering Saku alevikus Üksnurme tee L7, Üksnurme tee lõik 1 maaüksustel ja lähialal.

Planeeritav ala koosneb Üksnurme tee L7, Üksnurme tee lõik 1, Üksnurme tee 4 osast ja Üksnurme tee 4b osast maaüksustest. Planeeritava ala suurus on ca 3500 m².

Detailplaneeringu ülesanne on maaüksusele ehitusõiguse määramine 4 korteriga elamu ehitamiseks. Lisaks on detailplaneeringuga määratud heakorrastuse, haljastuse, mänguväljaku, juurdepääsuteede ja parkimise varustamise põhimõtteline lahendus.

Vastavalt Saku aleviku ja lähiala üldplaneeringule (kehtestatud Saku Vallavolikogu 16.08.2012 otsusega nr 60) asub planeeritav ala tiheasustusega alal, mille maakasutuse juhtotstarve on perspektiivne korterelamumaa. Detailplaneering on üldplaneeringu kohane.

Detailplaneeringu elluviimisega ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiümbruse majandus-, sotsiaal-, kultuuri- ja looduskeskkonnale.

Kehtestamise korraldusega on võimalik tutvuda ka geoinfosüsteemis EVALD <https://service.eomap.ee/sakuvald/#/planeeringud/planeeringud/867>, Saku valla kodulehel ning tööaegadel Saku Vallavalituses (Juubelitammede tee 15, Saku alevik).

Dokumendid

- [Saku Vallavalitsuse 23.08.2022 korraldus nr 480](#)

Saku Vallavalitsus

Juubelitammede tee 15, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

Planeeringuspetsialist Karmen Jääger

Telefon: +372 671 2441

E-post: karmen.jaager@sakuvald.ee

Teadaande number 1967187