

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 19.08.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Haljala Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Haljala Vallavolikogu teatab, et on algatanud 24.04.2019 otsusega nr 94 Haljala vallas Essu külas Visuoja (katastritunnusega 19003:002:0028) ja Madismäe (katastritunnusega 19003:002:0011) maaüksuste detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 22.03.2022 otsusega nr 39 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneering on Vihula valla üldplaneeringut muutev detailplaneering, sest teeb ettepaneku kehtiva Haljala valla üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks üldplaneeringu punkt 2.7 tabelis 4 sätestatud loomapidamishoone kuja osas. Detailplaneering teeb ettepaneku vähendada 700 meetrilist loomapidamishoonete kuja 250 meetrini ning Kalju katastriüksusel (19003:002:1161) 210 meetrini.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata kinnistutele hoonestusala ning ehitusõigus noorkarjalauda (ca 2770 m²) ja lägahoidla (ca 1000 m²) ehitamiseks, heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, liikluskorralduse, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine. Planeeringuala pindala on 11,7 ha.

Detailplaneeringule keskkonnamõjude eelhindangu „Essu küla Visuoja ja Madismäe maaüksuste detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang“ koostas OÜ Severitas.

KSH jäeti algatamata, sest eelhindangust järeldub, et veisefarmi laiendamine kavandatud kujul ei põhjusta eeldatavalt olulise keskkonnahäiringu ületamist.

Lähtuvalt KeHJS § 33 lõikest 6 esitati 6 esitati Essu küla Visuoja ja Madismäe maaüksuste detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsuse eelnõu 11.11.2021 seisukohtade andmiseks Päästeametile, Transpordiametile, Põllumajandus- ja Toiduametile, Terviseametile, Keskkonnaametile ja Maa-ametile. Terviseamet andis 09.12.2021 kirjaga nr 9.3-1/20/9032-4 ja Transpordiamet teatas 13.12.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/27375-2, et neil otsuse eelnõule vastuväiteid ei ole. Keskkonnaamet andis 14.12.2021 kirjaga nr 6-5/21/23899-2 teada, et nad nõustuvad, et keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamine ei ole vajalik. Põllumajandus- ja Toiduamet kooskõlastas otsuse eelnõu 14.12.2021 kirjaga nr 6.2-2/53058 ja Päästeamet 15.12.2021 kirjaga nr 7.2-3.3/8987-2.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Haljala Vallavolikogu (aadress Rakvere mnt 3, Haljala alevik 45301 Lääne-Virumaa, üldtelefon 5106244, e-post haljala@haljala.ee).

Koostamise korraldaja on Haljala Vallavalitsus (aadress Rakvere mnt 3, Haljala alevik 45301 Lääne-Virumaa, üldtelefon 5106244, e-post haljala@haljala.ee).

Koostaja Osaühing Projekteerimiskeskus (registrikood 1103881, aadress Suuresoo/1, Saksi küla, Tapa vald, Lääne-Virumaa, telefon 53302290, e-post projekteerimiskeskus@gmail.com)

Kehtestaja on Haljala Vallavolikogu (aadress Rakvere mnt 3, Haljala alevik 45301 Lääne-Virumaa, üldtelefon 5106244, e-post haljala@haljala.ee).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Haljala vallamajas aadressil Rakvere mnt 3, Haljala alevik, Haljala vald. Digitaalselt on dokument kättesaadav Haljala valla veebilehel vastuvõetud detailplaneeringute rubriigis.

Dokumendid

- [Haljala Vallavolikogu 22.03.2022 otsus nr 39: Essu küla Visuoja ja Madismäe maaüksuste detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise](#)

Haljala Vallavalitsus
Rakvere mnt 3, Haljala alevik, 45501, Lääne-Virumaa
Telefon: 57877255
E-post: haljala@haljala.ee

Teadaaande avaldaja kontaktandmed:
kantselei vanemspetsialist Marika Sundla
Telefon: +372 5787 7255
E-post: marika.sundla@haljala.ee

Teadaaande number 1963910