

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 11.08.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

1.1 Järva maakonnas Paide linnas Suur-Aia tn 25 asuv mitteeluruum nr M-4 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1399236, katastritunnus 56601:006:1040, sihtotstarve elamumaa 75% ja ärimaa 25%, üldpind 77,3 m², rvok KV109595) alghinnaga 500 eurot ja tagatisraha suurus 50 eurot;

1.2 Järva maakonnas Järva vallas Ervita külas Ringtee 4 asuv eluruum nr 5 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1999736, katastritunnus 31402:002:0095, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 41,80 m², rvok KV90277) alghinnaga 6000 eurot ja tagatisraha suurus 600 eurot;

1.3 Rapla maakonnas Rapla vallas Kaiu alevikus Kaare tn 1 asuv eluruum nr 9 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2990937, katastritunnus 27701:002:0045, sihtotstarve elamumaa 90%, ärimaa 5%, ühiskondlike ehituste maa 5%, üldpind 45,80 m², rvok KV109593) alghinnaga 11000 eurot ja tagatisraha suurus 1100 eurot.

2. Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://osta.ee> vahendusel.

3. Määrata pakkumiste esitamise tähtpäevaks 21 päeva alates vastava teate avaldamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

4. Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> kehtestatud korra kohaselt.

5. Pakkujat tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://osta.ee> oma kasutajakontole.

6. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

7. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

8. Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

9. Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

10. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

11. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut, annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

12. Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada kuni 02.09.2022 kl 11.00 oksjonikeskkonnas osta.ee.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1
Telefon: +372 6113558
E-post: info@fin.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand
Telefon: 6113159
E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadaande number 1960272