

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 20.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 18. mai 2022 istungil korraldusega nr 455 kehtestada Haabersti linnaosas asuva 2,77 ha suuruse maa-ala kohta koostatud Paldiski mnt 241b kinnistu detailplaneeringu, Osaühingu R.Valk Arhitektuuribüroo töö nr 0671-2. Detailplaneeringuga on ette nähtud jagada Paldiski mnt 241b kinnistu üheks ärimaa ning kaheks transpordimaa sihtotstarbega krundiks ning määrata moodustatavale ärimaa krundile ehitusõigus kuni kolme maksimaalselt 4-korruselise ärihoone ehitamiseks. Lisaks määratakse planeeringus heakorrasuse, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringu kehtestamisel muutuvad kehtetuks Tallinna Linnavolikogu 4. aprilli 1996 otsuse nr 33 punktiga 1.1 kehtestatud Kotermaa-1 eramurajooni detailplaneering ja Tallinna 2 Linnavalitsuse 29. oktoobri 2008 korraldusega nr 1793 kehtestatud Astangu 2b kinnistu detailplaneering käesoleva detailplaneeringuga planeeritud maa-ala osas.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet

Vabaduse väljak 7, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond

Telefon: 640 4375

E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1925663