

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 16.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Narva-Jõesuu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus teatab, et Narva-Jõesuu Linnavalitsuse 10.05.2022 korraldusega nr 196 kehtestati Narva-Jõesuu linna Narva-Jõesuu linnas Aia 3 asuva kinnistu detailplaneering.

Valminud detailplaneeringu lahendus näeb ette Aia tn 3 olemasoleva sanatooriumihoone kolmekorruselise (3/-1) juurdeehitise rajamist ja uue kaheksa- korruselise (8/-1) eraldiseisva kompleksi ehitamist. Detailplaneeringuga on ette nähtud olemasolevate majandushoonete osaline lammutamine. Detailplaneeringuga on lahendatud ka liiklus- ja parkimislahendus, tehnovõrkudega varustatus, määratud servituutide seadmisevajadus, haljastuse- ja heakorrastuse põhimõtted ning planeeritavale hoonestuse arhitektuursed tingimused. Planeeringuala pindala on ca 3 ha.

Kohalik omavalitsus on detailplaneeringu lahenduse koostamisel arvestanud kehtestatud üldplaneeringut, olemasolevat keskkonda ning asukohast tulenevaid asjaolusid Narva-Jõesuus.

Detailplaneeringu elluviimisega eeldatavalt kaasneda võivad majanduslikud, sotsiaalsed ja kultuurilised mõjud ning mõju looduskeskonnale on pigem positiivsed.

Linnavalitsuse korralduse terviktekstiga ja detailplaneeringu materjalidega saab tutvuda Narva-Jõesuu Linnavalitsuse kantseleis aadressil J. Poska tn 26, II korrus, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu ja linna koduleheküljel <http://narva-joesuu.ee/kehtestatud-det.planeeringud>.

Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Jaan Poska tänav 26, Narva-Jõesuu, Narva-Jõesuu, Ida-Virumaa

Telefon: 3599599

E-post: INFO@NARVA-JOESUU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist Olga Godunova

Telefon: 53020276

E-post: olga.godunova@narva-joesuu.ee

Teadaande number 1922892