

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 13.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Häädemeeste Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Häädemeeste Vallavalitsus teatab Reiu külas Kadi tee 8 kinnistu detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeringuala pindala on 6015 m². Detailplaneering on kooskõlaskehtiva Tahkuranna valla üldplaneeringuga. Detailplaneeringu eesmärgiks on Reiu külas, Kadi tee 8 kinnistul kehtiva Kadi detailplaneeringuga määratud hoonestusala ja ehitusõiguse suurendamine kooskõlas Tahkuranna valla üldplaneeringuga. Kehtiva Tahkuranna valla üldplaneeringu kohaselt võib elamukruntide täisehitusprotsent olla kuni 20% krundi pindalast.

Kadi tee 8 kinnistule kavandatakse üks ühepereelamu ja kuni 3 abihoonet. Lisaks on kavandatud elamu teenindamiseks ligikaudu 150 m² suurune ala päikesepaneelide paigaldamiseks. Suurim hoonetealune pind on 1200 m². Elamu maksimaalne kõrgus on lubatud 9 m ja abihoonetel kuni 6,5 m. Hoonestusala on kavandatud selliselt, et see jääks väljapoole Reiu jõe ehituskeeluvööndit. Tehnovõrke, mis hakkavad teenindama kavandatavat elamut, on vastavalt looduskaitseseadusele lubatud planeerida osaliselt ehituskeeluvööndisse.

Dokumendid

- [Häädemeeste Vallavalitsuse 04.05.2022 korraldus nr 190](#)

Häädemeeste Vallavalitsus

Uulu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Pargi tee 1

Telefon: +372 53358992

E-post: haademeeste@haademeeste.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

maanõunik Marie Selberg

Telefon: 57880015

E-post: marie.selberg@haademeeste.ee

Teadaande number 1922410