

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 14.07.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Elva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Elva Vallavalitsus teatab et algatas 12.07.2022 korraldusega nr 326 Elva linnas Kirde 2 kinnistu detailplaneeringu. Detailplaneeringust huvitatud isik on Saint-Gobain Glass Estonia SE, ettevõtte soovib kinnistul kehtiva detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse suurendamist, et laiendada olemasolevat tootmishoonet. Detailplaneeringuala, suurusega 32516 m², on näidatud algatamise otsuse lisas ning hõlmab Kirde 2 kinnistut.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on detailplaneeringu alal ehitusõiguse määramine tootmishoone laiendamiseks. Juurdepääsude, tehnovõrkude, parkimise ja haljastuse põhimõtete määramine ning servituutide seadmise määramise vajaduse märkimine. Detailplaneeringuga soovitakse muuta Kirde 2 kinnistul kehtiva detailplaneeringuga määratud ehitusõigust. Detailplaneeringu muutmiseks on vaja koostada sama planeeringuala hõlmav detailplaneering, lähtudes planeerimisseaduses detailplaneeringu koostamisele ettenähtud nõuetest.

Detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda valla veebilehel <https://www.elva.ee/planeerimine>.

Detailplaneeringu koostamise aluskaardiks on vajalik koostada olemasolevat situatsiooni kajastav digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan. Täiendavate uuringute vajadus selgub detailplaneeringu koostamisel.

Elva Vallavalitsus

Elva linn, Elva vald, Tartu maakond, Kesk tn 32

Telefon: +372 7309880

E-post: elva@elva.ee

Teadaande number 1949544