

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 13.07.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Alutaguse Vallavalitsus teatab Kuru küla Jaaniku ja Vaarika maaüksuste detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest Jaaniku tee 4 kinnistu hoonestusala asukoha osas Alutaguse Vallavolikogu 30.06.2022 otsusega nr 47.

Detailplaneeringu kohaselt on Jaaniku tee 4 krundile antud ehitusõigus kuni kahele kahekorruselisele hoonele. Hoonete suurim ehitusalune pind on 375 m² ja kõrgus kuni 8 meetrit. Kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest Jaaniku tee 4 kinnistul loobuda ning rajada hoone krundi läänepoolsele osale. Hoone asukoha muutmisest ei teki kitsendusi naaberkruntidele. Ülejäänud detailplaneeringuga määratud ehitusõigus ja -tingimused jäävad kehtima.

Planeeringu osaline kehtetuks tunnistamine ei takista detailplaneeringu terviklahenduse elluviimist kehtima jäävas osas.

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise otsusega on võimalik tutvuda Alutaguse valla dokumendiregistris: http://delta.andmevara.ee/alutaguse_vald/dokument/5426058.

Alutaguse Vallavalitsus

lisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Tartu mnt 56

Telefon: +372 5013506

E-post: info@alutagusevald.ee

Teadaande number 1949281