

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 22.06.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Paide Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Paide Linnavalitsus teatab Paide Linnavalitsuse 20.06.2022 korraldusega nr 209 kehtestati Paide linnas Prääma tee 11 ja 11b kinnistute detailplaneering. Detailplaneeringu ala suurusega ca 9,6 ha hõlmab Paide linnas kinnistuid Prääma tee 11 (katastritunnus 56601:001:0029) ja Prääma tee 11b (katastritunnus 56601:001:0019).

Detailplaneeringus planeeriti piimatööstuskompleksi rajamiseks hoonestusala tootmishoonetele, reoveepuhasti, heitveetorustik, veehaare, sademevee äravool, samuti liikluskorraldus Paide-Nahkmetsa riigimaanteelt ja planeeringualal. Planeeringuga ei muudetud kehtivat Paide linna üldplaneeringut, planeeringuala maakasutuse otstarve jäi äri- ja tootmiskaas. Planeeringu koostamiseks koostati keskkonnamõju eelhindang ja tehti erinevad uuringud. Detailplaneeringu elluviimisega ei ole ette näha täiendavat olulist negatiivset keskkonna- ja sotsiaalset mõju piirkonnale kui selle elluviimisel arvestatakse planeeringus kehtestatud tingimustega. Planeeringu elluviimiseks on projekteerimise etapis vaja täiendavalt koostada riskianalüüs LNG maagaasi ja ammoniaagi kasutusvõimaluste kohta kompleksis ja taotleda Keskkonnaametilt keskkonnakompleksluba. Planeeringust huvitatud isik on AS Tere. Planeeringu kehtestamise korralduse, planeeringu ja uuringute kohta saab teavet planeeringute peaspetsialisti käest, e-post: anti.annus@paide.ee ja Paide linna veebilehe lingilt <https://paide.kovtp.ee/et/detailplaneeringud> alates 01.07.2022.

Dokumendid

- [Planeeringu kehtestamise korraldus](#)

Paide Linnavalitsus

Paide linn, Paide linn, Keskväljak 14

Telefon: 3838600

E-post: paide@paide.ee

Teadaande number 1939888