

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 22.06.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Muhu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Muhu Vallavalitsus teatab Muhu Vallavolikogu algatas oma 15.06.2022. a otsusega nr 49 Liiva küla Mulgu katastriüksuse (47801:004:0379, pindala 15112 m²) detailplaneeringu ja jättis algatamata keskkonnamõtjude strateegilise hindamise. Detailplaneeringu eesmärgiks on taimekasvatustalu ning taluturismi edendamiseks puhkemajade ja seminarihoone rajamine.

Muhu valla üldplaneeringu kohaselt tuleb koostada detailplaneering juhul, kui soovitakse katastriüksuse sihtotstarbe muutmist tootmis- või ärimaaks. Muhu valla üldplaneeringuga ei ole Mulgu maaüksustele reserveeritud ühtegi maakasutuse juhtfunktsiooni, kuid tulenevalt planeeritava tegevuse iseloomust ja vähesest mõjust naaberladele ei ole tegemist üldplaneeringu põhilahendust muutva detailplaneeringuga.

Detailplaneeringuga kavandatu keskkonnamõju olulisuse väljaselgitamiseks on Muhu Vallavalitsus koostanud keskkonnamõtjude eelhinnangu. Lähtudes keskkonnamõtjude eelhinnangu tulemustest, arvestades arendustegevuse väikest mastaapi ning iseloomu, ja võttes arvesse Keskkonnaameti, Kaitseministeeriumi ja Muinsuskaitseameti seisukohti leiab Muhu Vallavolikogu, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju, mida peaks hindama läbi keskkonnamõtjude strateegilise hindamise.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu algatamise otsus](#)

Muhu Vallavalitsus

Liiva, SAAREMAA

Telefon: 4530672

E-post: VALD@MUHU.EE

Teadaande number 1940083