

Riigi eriplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 21.06.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kaitseministeerium avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 53 lõike 6](#) alusel.

Kaitseministeerium teatab Teavitus Kaitseväe keskpõlügeni riigi eriplaneeringu kehtestamisest ja nõusoleku andmisest Natura erandi kohaldamiseks

Kaitseministeerium teavitab, et Vabariigi Valitsus kehtestas 16.06.2022 korraldusega nr 173 Kaitseväe keskpõlügeni (edaspidi KVKP) riigi eriplaneeringu ja andis nõusoleku Natura erandi kohaldamiseks.

KVKP riigi eriplaneeringukoostamist korraldas Kaitseministeerium. KVKP riigi eriplaneeringu (edaspidi planeering) koostamist alustati detailse lahenduse koostamisest. Asukoha eelvalikut ei tehtud, sest asukoht on kinnitatud planeeringu algatamise hetkel kehtinud Harju maakonnaplaneeringuga 2030+ ning samuti kantud Kuusalu valla üldplaneeringusse.

Planeering koostati eesmärgiga tagada Eesti riigi sõjalise kaitsevõime toimimine ja jätkuv areng, sealhulgas selleks vajaliku väljaõppe tingimuste loomine ja arendamine. Planeeringu koostamisel lähtuti kaitseministri 22.03.2016. a käskkirjaga nr 122 kinnitatud KVKP arendusprogrammist. Planeeringuga kaasnevate mõjude hindamiseks viidi planeeringu koostamisega üheaegselt läbi keskkonnamõjude strateegiline hindamine (KSH), mille osana hinnati ka muid planeeringu elluviimisega kaasnevaid asjakohaseid mõjusid, võttes seejuures arvesse, et tegemist on planeeringu detailse lahenduse koostamisega, mitte asukoha eelvaliku etapiga.

Planeeringuga on määratud KVKP-le riigikaitse ehitiste ehitusõigus ning lahendatud muud PlanS § 126 lõikes 1 nimetatud asjakohased ülesanded. Planeeringuga moodustati üks kogu planeeringuala hõlmav krunt, mille sihtotstarve on 100% riigikaitsema. Kuna kõiki väljaõppeks vajalikke lahendusi ei ole võimalik planeerimisprotsessis ette näha, ei ole KVKP riigi eriplaneeringus kavandatavate objektide asukohti paika pandud (v.a sihtmärgialad) ning neid võib rajada KVKP riigi eriplaneeringus määratud tingimustel kogu KVKP alal. Planeeringuga kavandavad hooned on riigikaitse funktsiooniga ja peamiselt mõeldud harjutusvälja teenindamiseks. Hoonete rajamiseks tuleb koostada nõuetekohased ehitusprojektid, kus täpsustatakse hoonete, rajatiste, piirete ja teede asukohad ning vajadusel parklate, tehnovõrkude ja haljasalade asukohad. Planeeringu lahendus jätab lahtiseks objektide paigutuse planeeringualal, seda arvestades hinnati KSH-s eeskätt KVKP arendusprogrammis toodud alternatiivi mõju, täpsustati tegevused, mille elluviimiseks on vajalik koostada täiendav keskkonnamõju eelhindang, töötati välja meetmed keskkonnamõju leevendamiseks ning esitati seire ettepanekud, sh ettepanekud suurõppustega kaasneva müra ja vibratsiooni mõõtmiseks ja leevendamiseks.

KSH osana viidi läbi mõjude hindamine piirkonda jäävatele Natura 2000 võrgustiku aladele. Hindamise tulemusena selgus, et valdavalt osas on mõjud leevendatavad, kuid ka leevendavate meetmete rakendamisel võib planeeringuga kavandatav tegevus mõjutada piirkonda jäävate Natura 2000 võrgustiku Põhja-Kõrvemaa linnuala ja Ohepalu linnuala osasid kaitse-eesmärke (must-toonekurg, kaljukotkas ja metsis). Seda arvestades rakendati planeeringu koostamiseks loodusdirektiivi 92/43/EMÜ artikkel 6 lõige 4 erandit, mille järgi riik, vaatamata negatiivsest hinnangust projekti tagajärgedele ning alternatiivide puudumisel, otsustab üldiste huvide seisukohast eriti mõjuvatel põhjustel kava ellu viia. Erandist tulenevalt koostati KSH osana hüvitusmeetmete kava. Planeeringu kehtestamise otsusega seati kohustus hüvitusmeetmete rakendamiseks enne sellega seotud tegevuste elluviimist.

Planeeringu koostamisel on arvestatud kohalike kogukondadega niivõrd kui see oli võimalik riigikaitse vajadusi ja planeeringuala piire arvestades. Oluliste häiringute kompenseerimisega kohalikele kogukondadele tegeletakse ka eraldiseisvana planeeringust. Siiski kaasneb sõjalise väljaõppega, seda

eriti suurõppuste ajal, paratamatult müra ja vibratsiooni häiring piirkonna elanikele, mida vältida ei ole võimalik. Oluliste inimestele avalduvate mõjude vältimiseks on kriitilise tähtsusega teavitustegevus.

Planeeringu materjalid, sh KSH aruanne, on leitavad kaitseministeeriumi kodulehel
<https://kaitseministeerium.ee/et/eesmargid-tegevused/planeeringud>.

Kaitseministeerium
Sakala tn 1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond
Telefon: 7170022
E-post: INFO@KMIN.EE

Teadandaade number 1939296