

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 21.03.2014

Toila Vallavalitsuse 10. märtsi 2014. a korraldusega nr 47 "Toila vallas, Toila alevikus, Ranna tn 12 detailplaneeringu koostamise algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mitte algatamine " on algatatud Toila vallas, Toila alevikus, Ranna tn 12 kinnistul (katastritunnus 80206:001:0133, reg nr 3696608, maa sihtotstarve ärimaa 100%, pindala 45002 m.) detailplaneeringu koostamine.

Detailplaneering on kooskõlas Toila Vallavolikogu 28.10.2005. a. määrusega nr 1 kehtestatud Toila valla üldplaneeringuga. Planeeringuala on hoonestatud.

Ranna tn 12 detailplaneeringu eesmärgiks on krundile ehitusõiguse määramine, uute hoonestusalade määramine, liikluskorralduse ja parkimise määramine, haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine, kujade määramine, tehnovõrkude ja-rajatiste asukoha määramine, ehitise olulisemate arhitektuurinõuete seadmine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks.

Sama korraldusega ei algatata keskkonnamõju strateegilist hindamist Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse mõistes, sest planeeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, sh tootmistegevust, millega kaasneb krundipiiridest väljuv mõju, kavandatav tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei sea ohtu inimeste tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara. Kavandatav tegevus ei avalda negatiivset mõju olemasolevale aleviku keskkonnale, planeeritaval alal ei ole kaitsealuseid objekte, planeeritaval alal puuduvad kitsendused

Detailplaneeringu korraldaja on Toila Vallavalitsus.