

Keskkonnaloa andmise või andmisest keeldumise teade

Avaldamise algus: 08.06.2022

Avaldamise lõpp: 09.06.2122

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 58 lõike 3](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et SKP Invest OÜ (registrikood: [11476740](#)) (aadress Villa tn 50-2, Ülenurme alevik, Kambja vald, Tartu maakond) taotluse alusel väljastati 08.06.2022 korraldusega nr DM-117430-18 keskkonnaluba nr KL-515957 Undla kruusakarjääri mäeeraldisel maavara kaevandamiseks.

Undla kruusakarjäär asub Lääne-Viru maakonnas Kadrina vallas Undla külas eraomandisse kuuluval Otrimaa kinnistul (katastritunnus 27302:002:0581). Taotletava mäeeraldisel pindala on 2,01 ha ning mäeeraldisel teenindusmaa pindalad on 2,45 ha. Keskkonnaluba taotletakse 15 aastaks.

SKP Invest OÜ taotleb maapõueseaduse alusel Undla kruusakarjääris maavara kaevandamiseks keskkonnaluba. Undla kruusakarjäär hõlmab Undla kruusamaardla (registrikaardi nr 990) ehituskruusa aktiivse tarbevaru plokk 1. Kogu kaevandatav tarbevaru asub põhjaveetasemest kõrgemal. Kaevandatavat maavara plaanitakse kasutada tsiviil- ja teedehituses.

Seisuga 01.07.2021 on taotletava Undla kruusakarjääri mäeeraldisega seotud jääkvaru järgmine: 1 plokk – ehituskruusa tarbevaru 95 tuh m³, millest kaevandatav varu 86 tuh m³.

Undla kruusakarjääri mäeeraldisel ning selle teenindusmaa lõunaservast ca 60,8 m kaugusele jääb puurkaev (keskkonnaregistri kood PRK0003783; kaitsevöönd 50 m). Mäeeraldisel ega selle teenindusmaal kattumist veekaitsevööndiga ei ole.

Taotletava mäeeraldisel ning selle teenindusmaa lõunaservast vastavalt ca 2,2 m ja ca 5,7 m kaugusele, jäävad Elektrilevi OÜ elektriõhuliini mastitõmmitsad või toed (VID koodid 213981126 ning 2915555; kaitsevöönd 1 m projektsioonist maapinnal). Kattumist nende kaitsevöönditega ei ole. Taotletava mäeeraldisel ning selle teenindusmaa lääneservast ca 11,3 m kaugusele jääb Elektrilevi OÜ 1-20 kV pingega elektriõhuliin KOLI 2:KD0 (VID kood K1983453; kaitsevöönd 10 m). Kattumist selle kaitsevööndiga ei ole.

Riigitee nr 17151 Põima-Kadrina äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletava mäeeraldisel ning selle teenindusmaa lõunaservast ca 30 m kaugusele. Avalikus kasutuses oleva kohaliku tee nr 2730092 Nagala tee äärmise sõiduraja välimine serv jääb taotletava mäeeraldisel ning selle teenindusmaa lääneservast ca 58 m kaugusele.

Karjääri avamine algab ettevalmistustöödega. Esmalt tuleb lammutada alal asuv tootmishoone ja likvideerida Elektrilevi OÜ alla 1 kV pingega elektriõhuliin Kadrina (VID kood M23029165; kaitsevöönd 2 m). SKP Invest OÜ on esitanud Elektrilevile taotluse karjääri mäeeraldisel elektriõhuliini tarbimistingimuste muutmiseks. Täiendavalt on selgitatud, et Undla kruusakarjääri mäeeraldisel teenindusmaale ulatuv alla 1 kV elektriõhuliini (väline tunnus M23029165) demonteerimine ei kahjusta teisi tarbijaid. Peale elektriõhuliini ja amortiseerunud tootmishoone ei jää karjääri mäeeraldisel piiresse teisi ehitisi ega tehnorajatisi.

Keskkonnaloale kanti järgmised kõrvaltingimused:

1. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 C ning toimub kaevandamistegevus, on keskkonnaloa omanikul kohustus kasta karjääris kaevise transportimisel kasutatavaid karjäärisiseseid teid.

2. Undla kruusakarjääri mäeeraldise teenindusmaa piirile, mis külgnevad Kallaste (katastritunnus 27302:002:0271) ja Kanarbiku (katastritunnus 27302:002:0191) kinnistutega, tuleb rajada vähemalt 3 m kõrgused müratõkkevallid.
3. Mobiilne purustus- ja sorteerimissõlm tuleb töötamise ajaks paigutada mäeeraldisel asukohta, mis jääb Kallaste (katastritunnus 27302:002:0271) ja Kanarbiku (katastritunnus 27302:002:0191) kinnistutel asuvatest hoonetest vähemalt 200 m kaugusele.
4. Keskkonnaloaga lubatud tegevusi võib mäeeraldisel ja selle teenindusmaal teostada esmaspäevast reedeni ajavahemikus 8.00-18.00. Laupäeval, pühapäeval ning riiklikel pühadel on keskkonnaloaga lubatud tegevus mäeeraldisel ja selle teenindusmaal keelatud.
5. Enne kaevandamisega alustamist teostada Kanarbiku, Kallaste ja Jõeveski kinnistutel olemasolevates kaevudes veetaseme mõõtmised ja veekvaliteedi analüüsid ning kaevandamise käigus veerežiimi ja/või kvaliteediga seotud kaebuste korral teostada uuesti mõõtmised ja veeanalüüsid ning võtta tarvitusele meetmed esialgse olukorra taastamiseks. Kui kaevandamisest tulenevalt on kinnistutel jäänud kaevud tühjaks ja/või vee kvaliteet on halvenenud/rikutud, tuleb keskkonnaloa omanikul rajada kinnistutele uued kaevud.
6. Enne maapõueseaduse § 6 lg 1 kohase kaevandamistegevusega alustamist tuleb loa omajal katastriüksustel Kanarbiku (katastritunnus 27302:002:0191), Kallaste (katastritunnus 27302:002:0271) ja Jõeveski (katastritunnus 27302:002:0088) asuvates kaevudes (st nii puur- kui salvkaevu) fikseerida veetaseme kõrgus ning veekvaliteet.
7. Juhul kui Kanarbiku (katastritunnus 27302:002:0191), Kallaste (katastritunnus 27302:002:0271) ja Jõeveski (katastritunnus 27302:002:0088) kinnistutel asuvates kaevudes joogi- ja tarbevee kvaliteet halveneb või veetase alaneb kasutamist mittelubavale tasemele, ning on tõendatult põhjustatud kaevandamistegevusest, on loa omanikul kohustus varustada piirkonda joogi-ja tarbeveega või tasuma varustajale kulud, kuni olukorra normaliseerumiseni. Kui eespool nimetatud põhjustest tulenevad on vältimatu uue kaevu rajamine, hüvitab loa omaja uue kaevu rajamise kulud.
8. Enne kaevandamistööde alustamist tuleb taotleda Transpordiametilt EhS § 99 lõike 3 kohased täpsemad nõuded projekti koostamiseks ristumiskoha kinnistu omaniku taotluse alusel riigiteel 17151 materjalide väljaveoks.
9. Maavara väljaveoks kasutatavat Nagala teed tuleb vähemalt 100 m ulatuses enne riigiteega ristumist viia tolmuva katte alla, sest vastavalt LS § 72 Tee kasutamisele esitatavad nõuded, lg 1 on keelatud teed kahjustada ja risustada.

Haldusakti ja muude asjasse puutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda eelneval kokkuleppel Keskkonnaameti kontorites üle Eesti
Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Keskkonnaameti keskkonnaotsuste infosüsteemis https://kotkas.envir.ee/permits/public_application_view?proceeding_id=17543.

Keskkonnaamet
Roheline 64, Pärnu
Telefon: 662 5999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadanda number 1934008