

Keskkonnamõju hindamise teated

Avaldamise algus: 19.03.2007

Põlva Linnavalitsus avalikustab Põlva Linnavolikogu 14. märtsi 2007. a otsuse.

Põlva Linnavalitsuses menetluses oleva Piiri tn 1b krundile detailplaneeringu koostamise käigus soovitakse senine sihtotstarve (tootmismaa) muuta sotsiaalmaaks ja anda krundile ehitusõigused. Kinnistu omanik soovib detailplaneeringuga muuta üldplaneeringut sihtotstarbe osas, planeerida juurdeehitus ja täpsustada krundi piire.

Detailplaneering on algatatud Põlva Linnavolikogu 06. septembri 2006. a otsusega. Põlva Linna-valitsus täidab detailplaneeringu koostamisel planeerimisseadusest tulenevaid kohustusi.

Planeeringu algataja ja planeerimise korraldaja on MTÜ JK Lootos. Detailplaneeringu koostaja on Raamprojekt OÜ, registrikood 10945894, aadressiga Aasa 5-4, Põlva.

Lähtudes eeltoodust ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimise seaduse paragrahvi 33 lõike 2 punktist 1 ja paragrahvi 35 lõigetest 5 ja 6 ning Põlvamaa Keskkonnateenistuse kirjast 08.03.2007 nr 37-12-3/14412, millega keskkonnateenistus nõustus keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmisega,

Põlva Linnavolikogu
otsustab:

1. Jätta Piiri tn 1b krundil detailplaneeringu koostamise protsessis keskkonnamõtjude strateegiline hindamine algatamata järgmistel põhjustel:

- 1) sihtotstarbe muutmine ei too kahju keskkonnale, ümbritsevale piirkonnale;
- 2) üldplaneeringuga määratud sihtotstarve - ärimaa võib tekitada probleeme, kuna endine katlamaja kohandati vahepeal autode remonditöökojaks, mis lasteasutuste piirkonda ei sobi. Endise katlamaja krundi ümbritseb sotsiaalmaa (jalgpallistaadion, Põlva Ühisgümnaasium, lasteaed "Lepatriinu" ja linna haljasala koos kõnniteega);
- 3) hoone rekonstrueerimisel jalgpallistaadionit teenindavaks kompleksiks on üks sobivamaid lahendusi, kuna ühildub piirkonna tegevustega.

2. Otsusest teatada Ametlikes Teadaannetes ja ajalehes "Põlva Linna Teataja".

3. Piiri tn 1b detailplaneeringu projektiga ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega saab tutvuda Põlva Linnavalitsuses 26. märtsist kuni 23. aprillini 2007.

4. Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest.