

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 01.06.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Mulgi Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Mulgi Vallavalitsus teatab, et on algatanud Mulgi Vallavolikogu 17. veebruari 2022. a otsusega nr 27 Kõvakülas Uue-Oru (katastritunnus 60002:003:0049) ja Oru (katastritunnus 60002:003:0520) kinnistute detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Mulgi Vallavolikogu 19. mai 2022. a otsusega nr 55 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on tankla, kaubandus- ja teenindushoone rajamine. Uue-Oru katastriüksuse sihtostarve on ärimaa ja Oru katastriüksuse sihtostarve on elamumaa. Planeeringuala suurus on 8122 m². Koostatav detailplaneering on kehtivat Karksi valla üldplaneeringut muutev.

KSH jäeti algatamata sest detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju, mis võiks ületada tegevuskoha keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmeteke, müra, vibratsioon või valgus, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara. Planeeritava ala vahetus läheduses ei ole kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 alasid. Seega keskkonnamõju KSH läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Keskkonnatingimustega arvestamine on võimalik planeerimisseaduse § 126 lõikes määratud nõuete kohaselt detailplaneeringu koostamise käigus.

Keskkonnaamet on nõustunud detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangus toodud seisukohtadega.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Mulgi Vallavolikogu

Koostamise korraldaja on Mulgi Vallavalitsus

Koostaja Tartu Arhitektuuribüroo

Kehtestaja on Mulgi Vallavolikogu

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Mulgi valla kodulehel <https://mulgivald.ee/uue-oru-ja-oru>.

Dokumendid

- [Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine. Mulgi Vallavolikogu 19.05.2022 otsus nr 55](#)

Mulgi Vallavalitsus

Pärnu mnt 30, Abja-Paluoja, Mulgi, Viljandimaa

Telefon: 4354780

E-post: mulgi@mulgivald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

spetsialist Elerin Öövel

Telefon: +3724355510

E-post: elerin.oovel@mulgivald.ee

Teadaande number 1931128

