

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 10.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu A. Maramaa pst 1 detailplaneeringu (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 2021-002, <https://service.eomap.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1174>) kehtestamisest Viljandi Linnavalitsuse 02.05.2022 korraldusega nr 205.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tulenes huvitatud isiku soovist jagada olemasolev kinnistu kaheks krundiks, rekonstrueerida ja laiendada olemasolev hoone äri- ja kortermajaks ning tekkival uuel krundil püstitada uue kortermaja.

Planeeritud maakasutus- ja ehitustingimused ning kavandatavad ehitised on piirkonnas väljakujunenud hoonestusega kooskõlas. Detailplaneering on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Kehtestatud detailplaneering loob võimalused elamumaa intensiivsemaks kasutamiseks kesklinna piirkonnas. Planeeringu elluviimisega ei kaasne olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ja kultuurilisi mõjusid.

Dokumendid

- [DP kehtestamise korraldus](#)

Viljandi Linnavalitsus

Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2

Telefon: 4354710

E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 1920416