

Detailplaneeringu algamise teade

Avaldamise algus: 04.05.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 25.02.2022 vastu korralduse nr 191 „Ülgase küla Kivilille maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Kivilille maaüksus (katastritunnus: 24504:004:0538; sihtotstarve: maatulundusmaa 100%; pindala: 5592 m²) asub Ülgase külas Kure tee ääres, Pispilpa, Kivinurme, Sule tee 3 ja Sule tee 8 ning Saue tee 7 maaüksuste vahel. Juurdepääs planeeringualale on munitsipaalomandis olevalt Kure teelt Pispilpa maaüksusel paikneva eratee kaudu.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Kivilille maaüksuse jagamine kaheksaks maatulundusmaa krundiks, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine maatulundusmaad teenindavate abihoonete kavandamiseks, juurdepääsu, tehovarustuse lahendamine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 6300 m².

Kavandatav detailplaneering on kehtiva Jõelähtme valla üldplaneeringu kohane.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavalitsuse 25.02.2022 korraldus nr 191](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1917999