

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 29.04.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu Linnavalitsuse 04.04.2022 korraldusega nr 243 on algatatud Pärnu linnas Seedri tn 13 ja 15 kinnistute detailplaneeringu koostamine.

Planeeritavad kinnistud Seedri tn 13 ja 15 asuvad Pärnu vanalinna ja kuurordi muinsuskaitsealas Seedri, Muuli, Toominga ja Söödi tänavate vahelises kvartalis.

Pärnu linna asustusüksuse üldplaneeringu 2025+ kohaselt asub planeeringuala väikeelamute maa-alal (Ev), kus on lubatav üksik-, kaksik- ja ridaelamute ning väikeste korterelamute kavandamine. Juhtotstarvet toetavad otstarbed: piirkonda teenindava kaubandus-, tootlustus-, teenindus-, haridus- ja lasteasutuse maa; väikesemahulise majutus-, spordi-, kultuuri-, kogunemis-, tervishoiu-, sotsiaalhoolekande-, sakraal-, tavandi-, kontori-, büroo ja väikeettevõtluse maa; piirkonda teenindava puhke-, spordi-, kogunemis- ja kultuurirajatise maa.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on kahe kinnistu ümberjagamine kolmeks kinnistuks, kinnistutele sobivaima ehitusõiguse välja selgitamine, arhitektuursete ja linnaehituslike tingimuste ning haljastus-, liiklus- ja parkimislahenduse määramine, kommunikatsioonide ja vajadusel servituudialade kavandamine. Planeeritava ala üldplaneeringu kohane maakasutuse juhtotstarve on väikeelamute maa-ala (Ev), krundi kasutamise sihtotstarve üksikelamu maa (EP). Detailplaneering koostatakse Pärnu linna üldplaneeringu kohasena.

Uuringute vajadus puudub.

Pärnu Linnavalitsuse 04.04.2022 korraldusega nr 243 "Pärnu Linnavalitsuse 04.04.2022 korraldusega nr 243" <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=1158806>

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 444 8200
E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
infospetsialist Annika Tuulik
Telefon: 444 8100
E-post: annika.tuulik@parnu.ee

Teadaande number 1916143